



# Alcaldía Municipal Santo Tomás, Chontales.



## Aviso de Licitación

**Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza en el municipio de Santo Tomás. (82 viviendas)  
Licitación Pública Nacional No. 07-2024  
Una Etapa – Un Sobre**

**Fecha: 22 de marzo de 2024**

### 1. FUENTE DE RECURSOS

El Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), como parte de los servicios que brinda a sus países socios beneficiarios, está otorgando el financiamiento *parcial* para la selección y contratación de oferentes que ejecutarán la **Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza en el municipio de Santo Tomás. (82 viviendas) dividido en 2 lotes**, en el marco del Programa Nacional de Construcción de Viviendas de Interés Social, Contrato de Préstamo No. 2245.

### 2. ORGANISMO EJECUTOR Y CONTRATANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN

- 2.1 Antecedentes del Contratante: La Alcaldía Municipal de Santo Tomás, es una Entidad Auxiliar que gestiona recursos para llevar a cabo proyectos de construcción o mejoramiento de viviendas a familias receptoras de subsidios.
- 2.2 La **Alcaldía Municipal de Santo Tomás**, es el responsable del presente proceso de adquisición para lo cual invita empresas constructoras elegibles a presentar en un sobre cerrado la oferta para la contratación requerida.
- 2.3 El contratista será seleccionado de acuerdo con los procedimientos del Banco Centroamericano de Integración Económica establecidos en la Política para la Obtención de Bienes, Obras, Servicios y Consultorías con Recursos del BCIE y sus Normas para la Aplicación que se encuentran en el siguiente sitio de Internet: <https://www.bcie.org>

### 3. PRESENTACIÓN DEL PROCESO DE LICITACIÓN

- 3.1 Objetivos generales de la obra a contratar: Es la construcción de 82 viviendas de Interés Social con un área de 42 metros cuadrados divididas en los siguientes lotes:

Lote No. 1: 41 viviendas

Lote No. 2: 41 viviendas

- 3.2 El contratante pone a disposición de los interesados toda la documentación relacionada con esta licitación, necesaria para la preparación de las ofertas.

Dicha información estará disponible *sin costo alguno*:

- a. Para descarga en el sitio web: [www.nicaraguacompra.gob.ni](http://www.nicaraguacompra.gob.ni)
- b. Físicamente en: Alcaldía de Santo Tomás, Enitel ½ c. al oeste, del **25 de marzo al 12 de abril del 2024** hasta las **5:00 pm**. El oferente interesado en adquirir un juego completo impreso del Documento de Licitación en español, mediante solicitud por escrito y contra el pago de una suma No Reembolsable de Quinientos córdobas netos (C\$500.00). El procedimiento de pago será depósito en caja de la alcaldía municipal de Santo Tomás.





## Alcaldía Municipal Santo Tomás, Chontales.



3.3 Las ofertas se deben enviar al domicilio consignado más abajo a más tardar el **15 de abril del año 2024 a las 11:00:00 a.m.**

No se permitirá presentar ofertas en forma electrónica. No se aceptarán ofertas tardías.

Las ofertas se abrirán públicamente, en presencia de los representantes designados por los Licitantes y de cualquier persona que decida asistir, en el domicilio consignado más abajo, el **15 de abril del año 2024 a las 11:15:00 a.m.**

3.4 Todas las Ofertas deben ir acompañadas de **"Declaración de Mantenimiento de la Oferta"**

3.5 El domicilio mencionado más arriba es:

### Alcaldía Municipal de Santo Tomás

Oficina de Adquisiciones

Nombre de la Oficina:

Dirección:

Enitel ½ c. al oeste, Santo Tomás,  
Chontales– Nicaragua.

Atención:

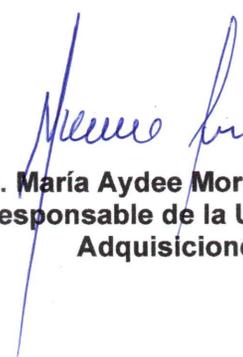
Lic. María Aydee Morales Reyes.  
Responsable de la Unidad de  
Adquisiciones.

Teléfono:

8482-2753

Correo Electrónico:

[santotomasadquisiciones@hotmail.com](mailto:santotomasadquisiciones@hotmail.com)

  
Lic. María Aydee Morales Reyes  
Responsable de la Unidad de  
Adquisiciones

