



Aviso de Licitación

**Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza en el municipio de Juigalpa.
(120 viviendas)**

**Licitación Pública Nacional No. 06-2024
Una Etapa – Un Sobre**

Fecha: 22 de marzo del 2024

1. FUENTE DE RECURSOS

El Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), como parte de los servicios que brinda a sus países socios beneficiarios, está otorgando el financiamiento *parcial* para la selección y contratación de oferentes que ejecutarán la **Construcción de Viviendas de Extrema Pobreza en el municipio de Juigalpa. (120 viviendas)**, en el marco del Programa Nacional de Construcción de Viviendas de Interés Social, Contrato de Préstamo No. 2245.

2. ORGANISMO EJECUTOR Y CONTRATANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN

- 2.1 Antecedentes del Contratante: La Alcaldía Municipal de Juigalpa, es una Entidad Auxiliar que gestiona recursos para llevar a cabo proyectos de construcción o mejoramiento de viviendas a familias receptoras de subsidios.
- 2.2 **La Alcaldía Municipal de Juigalpa**, es el responsable del presente proceso de adquisición para lo cual invita empresas constructoras elegibles a presentar en un sobre cerrado la oferta para la contratación requerida.
- 2.3 El contratista será seleccionado de acuerdo con los procedimientos del Banco Centroamericano de Integración Económica establecidos en la Política para la Obtención de Bienes, Obras, Servicios y Consultorías con Recursos del BCIE y sus Normas para la Aplicación que se encuentran en el siguiente sitio de Internet: <https://www.bcie.org>

3. PRESENTACIÓN DEL PROCESO DE LICITACIÓN

- 3.1 Objetivos generales de la obra a contratar: Es la construcción de 120 viviendas de Interés Social con un área de 42 metros cuadrados, las cuales se encuentran divididos en **4 lotes: Lote No. 1: 31 viviendas, Lote No. 2: 29 viviendas, Lote No. 3: 31 viviendas, Lote No. 4: 29 viviendas.**
- 3.2 El contratante pone a disposición de los interesados toda la documentación relacionada con esta licitación, necesaria para la preparación de las ofertas.

Dicha información estará disponible *sin costo alguno*:

- a. Para descarga en el sitio web: [www.nicaraguacompra.gob.ni/procesos_vigentes Alcaldía Municipal de Juigalpa.](http://www.nicaraguacompra.gob.ni/procesos_vigentes_Alcaldia_Municipal_de_Juigalpa)

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

ALCADA MUNICIPAL DE JUGALPA

CONTINGUO AL BANCO DE FINANZAS

TELÉFONOS: 2512-0641, 2512-4248, 2512-1006





b. Físicamente en: Alcaldía Municipal de Juigalpa, ubicada Contiguo al BDF, del **25 de marzo al 12 de abril del 2024** hasta las **5:00 pm**. El oferente interesado en adquirir un juego completo impreso del Documento de Licitación en español, mediante solicitud por escrito y contra el pago de una suma No Reembolsable de Quinientos córdobas netos (C\$500.00). El procedimiento de pago será depósito en caja de la Alcaldía Municipal de Juigalpa.

3.3 Las ofertas se deben enviar al domicilio consignado más abajo a más tardar el **15 de abril del año 2024 a las 10:00 a.m.**

No se permitirá presentar ofertas en forma electrónica. No se aceptarán ofertas tardías.

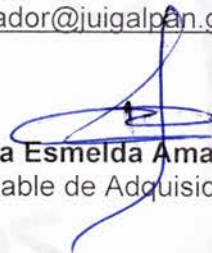
Las ofertas se abrirán públicamente, en presencia de los representantes designados por los Licitantes y de cualquier persona que decida asistir, en el domicilio consignado más abajo, el **15 de abril del año 2024 a las 10:15 a.m.**

3.4 Todas las Ofertas deben ir acompañadas de **"Declaración de Mantenimiento de la Oferta"**

3.5 El domicilio mencionado más arriba es:

Alcaldía Municipal de Juigalpa.

Nombre de la Oficina: Oficina de Adquisiciones
Dirección: Contiguo al BDF, Juigalpa, Chontales–
Nicaragua.
Atención: Lic. Rosa Esmelda Amador Arguello.
Responsable de Adquisiciones.
Teléfono: 5876-6542
Correo Electrónico: rosa.amador@juigalpa.gob.ni


Lic. Rosa Esmelda Amador Arguello
Responsable de Adquisiciones



*Vamos
Adelante!
CON FE Y
ESPERANZA!*

CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA

ALCEDIA MUNICIPAL DE JUGALPA

CONTINGUO AL BANCO DE FINANZAS

TELÉFONOS: 2512-0641, 2512-4248, 2512-1006

