



# **CATALOGO DE VIVIENDA**

## **INVUR**

# VIVIENDA I38 MAMPOSTERÍA REFORZADA

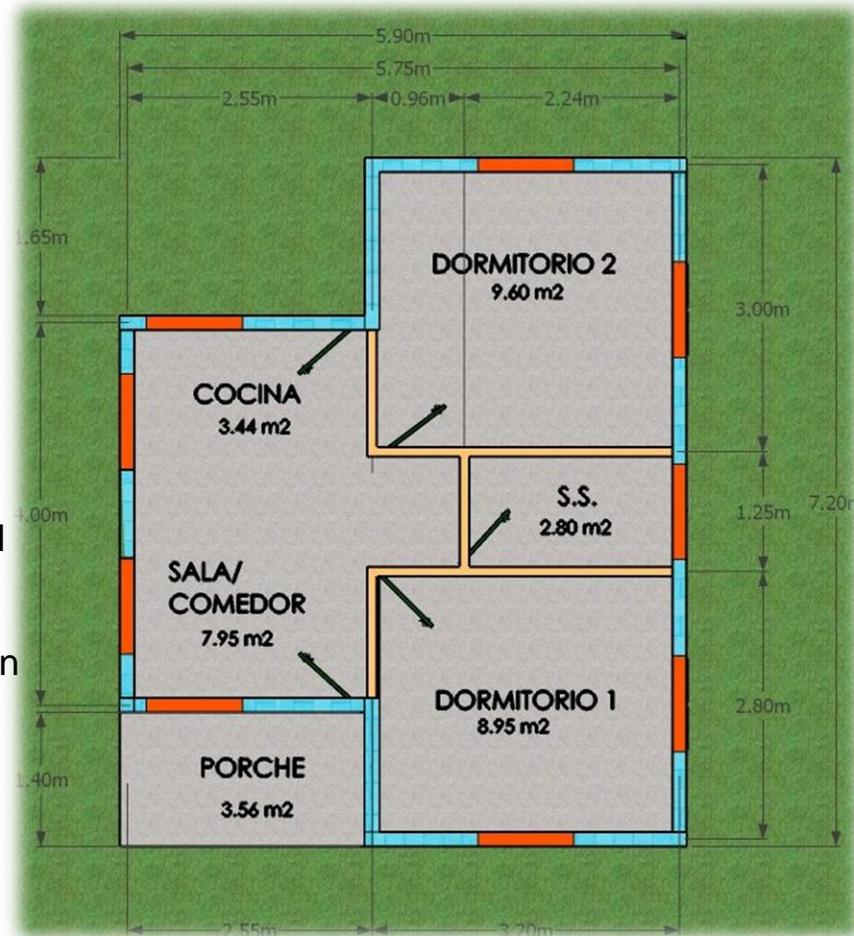
**AREA 38 M2**

## Ambientes

Porche,  
Sala – Comedor,  
cocina,  
dos dormitorios,  
Servicio sanitario completo

## Acabados

Piso concreto fino integral  
puertas exteriores metálicas  
puertas interiores de fibrán  
ventanas de aluminio y vidrio  
Paredes sisadas en la cara externa  
Pintura.



# VIVIENDA I38-II

## MAMPOSTERÍA CONFINADA

**AREA 38M2**

### AMBIENTES

2 Dormitorios  
Baño Compartido  
Área De Usos Múltiples  
Porche

### Acabados

Pared frontal y de porche repellada.  
Azulejos en baño.  
Piso cerámico  
Puertas metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Alto relieve en ventanas.  
Paredes con acabado de sisa expuesta.  
Pintura.



# VIVIENDA I42 DE MAMPOSTERIA REFORZADA

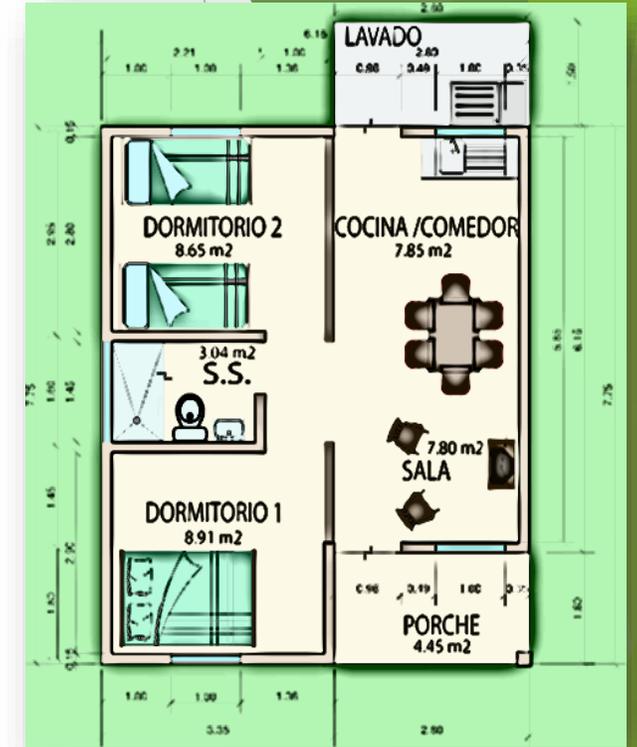
**ÁREA: 48M<sup>2</sup>**

## Ambientes en la vivienda:

Porche  
Sala  
Comedor  
Cocina  
Mueble pantry concreto  
Dos dormitorios.  
Baño (inodoro, lavamanos, ducha)  
Lavandero.

## Acabados:

Fascia de plycem en porche.  
Azulejos en baño.  
Piso concreto fino integral, con color y rallado.  
Puertas exteriores metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Paredes sisadas en ambas caras.  
Pintura.



# VIVIENDA I-52 DE MAMPOSTERÍA CONFINADA

## ÁREA 52 M2

Ambientes  
Porche,  
sala comedor,  
cocina,  
dos dormitorios,  
servicio sanitario  
área de lavandería.  
Cuenta con terraza  
cubierta de madera.

Sistema Constructivo:  
Mampostería confinada  
con estructura de techo  
metálica cubierta de  
arquitectura, cielo falso,  
piso cerámico y azulejos en  
baño.





## VIVIENDA 160 MAMPOSTERIA CONFINADA

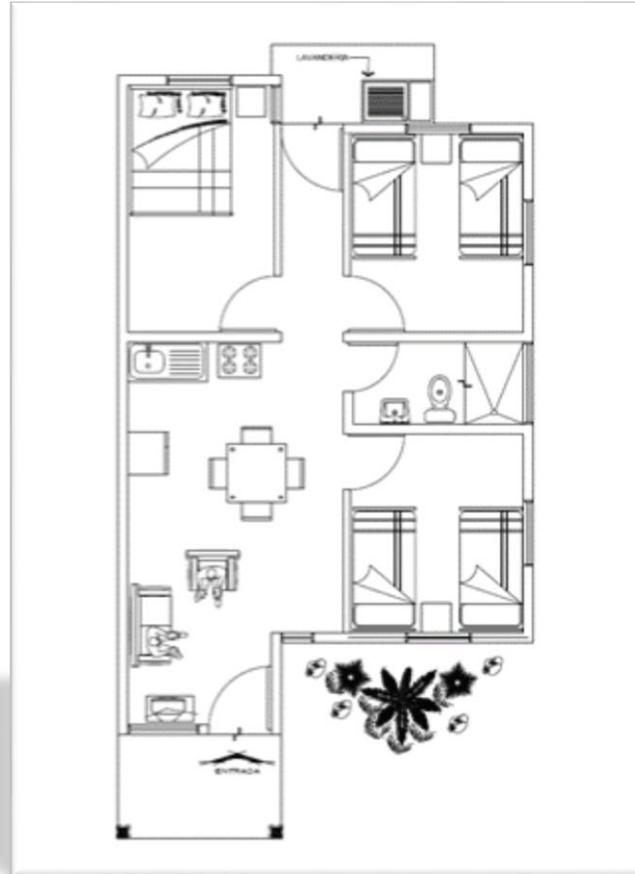


### AREA 60M2

Porche  
Sala Comedor  
Dormitorio Principal  
Dormitorio 1  
Servicio Sanitario  
Área De  
Lavandería

#### Acabados

Pared frontal y de porche  
repellada.  
Azulejos en baño.  
Piso cerámico  
Puertas metálicas  
Ventanas de aluminio y  
vidrio.  
Alto relieve en ventanas.  
Paredes repello y fino  
ambas caras.  
Pintura.

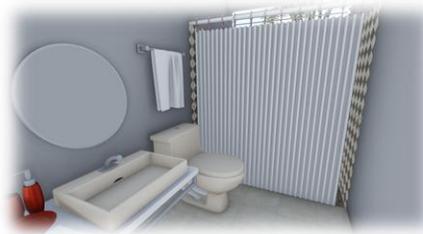


## ÁREA 60M2

Ambientes  
Porche  
Sala Comedor  
Cocina  
Dormitorio Principal  
Dormitorio 1  
Dormitorio 2  
S/S Compartido  
Área De Lavandería

### Acabados

Pared frontal y de porche  
repellada.  
Azulejos en baño.  
Piso cerámico  
Puertas metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Alto relieve en ventanas.  
Paredes repello y fino ambas  
caras.  
Pintura.



## VIVIENDA I60-II MAMPOSTERÍA CONFINADA



## MODELO DE VIVIENDA (OCCIDENTE) MAMPOSTERÍA REFORZADA

**ÁREA: 48M2**

### Ambientes en la vivienda:

Porche  
Sala  
Comedor  
Cocina  
Mueble pantry concreto  
Dos dormitorios.  
Baño (inodoro, lavamanos, ducha)  
Lavadero.

### Acabados:

Pared frontal y de porche  
repellada.  
Azulejos en baño.  
Piso concreto fino integral,  
con color y rallado.  
Puertas exteriores metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Alto relieve en ventanas.  
Paredes sisadas en ambas caras.  
Pintura.



## MODELO DE VIVIENDA (RURAL) MAMPOSTERÍA REFORZADA

**ÁREA: 48M2**

### Ambientes en la vivienda:

Porche  
Sala  
Comedor  
Cocina  
Mueble pantry concreto  
Dos dormitorios.  
Baño (inodoro, lavamanos, ducha)  
Lavadero.

### Acabados:

Fascia de pycem en porche.  
Azulejos en baño.  
Piso concreto fino integral, con color y rallado.  
Puertas exteriores metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Paredes sisadas en ambas caras.  
Pintura.



## MODELO DE VIVIENDA (URBANA) MAMPOSTERÍA REFORZADA

**ÁREA: 48M2**

### Ambientes en la vivienda:

Porche  
Sala  
Comedor  
Cocina  
Mueble pantry concreto  
Dos dormitorios.  
Baño (inodoro, lavamanos, ducha)  
Lavadero.

### Acabados:

Estuco en fachada.  
Azulejos en baño.  
Piso concreto fino integral,  
con color y rallado.  
Puertas exteriores metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Paredes sisadas en ambas caras.  
Pintura.



**ÁREA: 48M2**

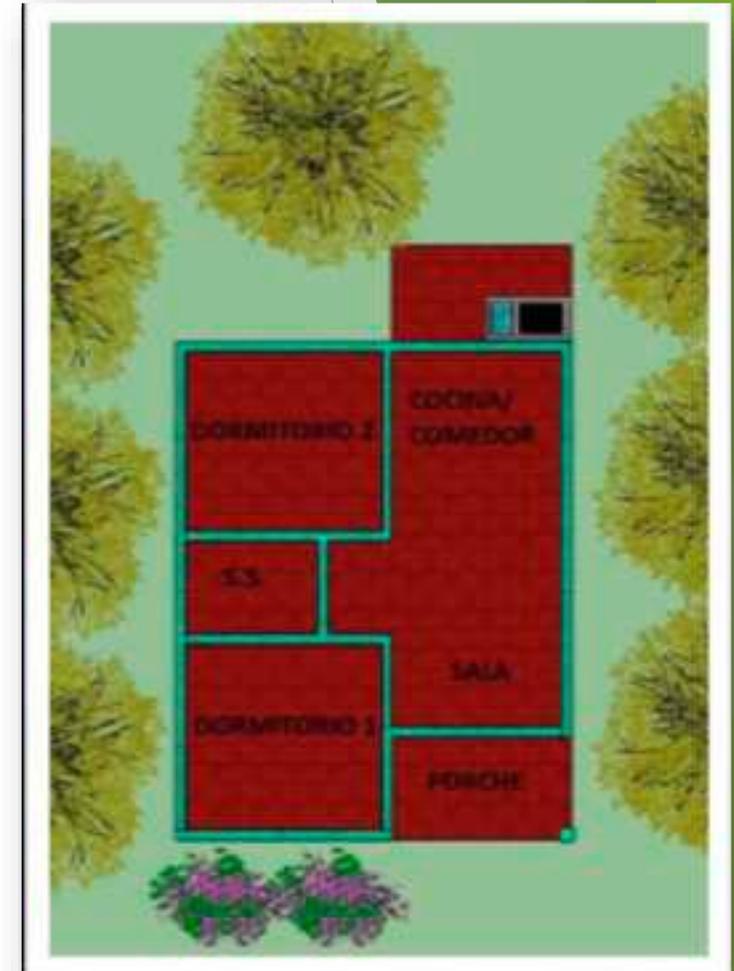
**Ambientes en la vivienda:**

Porche  
Sala  
Comedor  
Cocina  
Mueble pantry concreto  
Dos dormitorios.  
Baño (inodoro, lavamanos, ducha)  
Lavadero.

**Acabados:**

Fachaleta de ladrillo cuarterón.  
Fascia de plycem en porche y aleros.  
Azulejos en baño.  
Piso concreto fino integral, con color y rallado.  
Puertas exteriores metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Paredes sisadas en ambas caras.  
Pintura.

## MODELO DE VIVIENDA (NORTE) MAMPOSTERÍA REFORZADA



# MODELO DE VIVIENDA CARIBE MAMPOSTERÍA REFORZADA

**ÁREA: 48M2**

## Ambientes en la vivienda:

Porche  
Sala  
Comedor  
Cocina  
Mueble pantry concreto  
Dos dormitorios.  
Baño (inodoro, lavamanos, ducha)  
Lavadero.

## Acabados:

Fascia y cielo raso de plycem en porche y aleros.  
Fachaleta de piedra bolón blanco.  
Azulejos en baño.  
Piso concreto fino integral, con color y rallado.  
Puertas exteriores metálicas  
Ventanas de aluminio y vidrio.  
Paredes sisadas en ambas caras.  
Pintura.



# CONSTRUCCION CON SISTEMAS ALTERNATIVOS



## AREA 60M2

### Ambientes:

Sala Comedor  
Cocina  
Dormitorio 1 Dormitorio 2  
Servicio Sanitario  
Área de Planchado  
Área de Lavandería  
Porche

### Sistema Estructural:

A base de Bambú (GUADUA – ASPER).

### Paredes

Construidas utilizando sistema denominado esterillado de bambú y posteriormente repellido.

### Estructura de Techo:

Diseñada a base de Bambú unidos por cortes típicos fijadas por medio de pasadores

### Cielo Falso

Esterillado de Bambú

## VIVIENDA DE BAMBU SISTEMA CONSTRUCTIVO A BASE DE BAMBÚ.



## AREA 60M2

Adobe reforzado con varillas de bambú de 2cm de espesor, con bloques de adobe de 30cm de grosor.

Ambientes

Porche,

Dos habitaciones,

Servicio sanitario,

Área de sala, cocina y comedor,

área de lavado.

La estructura de techo es de madera y la cubierta de arquiteja.

Puertas, ventanas y dinteles se proponen de madera

Para proteger la vivienda de adobe, se incluye un bordillo de concreto de 5m, aleros de 80cm para protección de la lluvia, y repello y fino a con cal para proteger la vivienda de agentes externos como insectos.

## VIVIENDA ADOBE REFORZADO

